

## เอกสารแสดงผลិតภัณฑ์ สินเชื่อบ้าน (KKP Home Loan เพื่อซื้อที่อยู่อาศัย)

**ประเภทกลุ่มลูกค้า :** บุคคลธรรมดา สัญชาติไทย  
**คุณสมบัติผู้กู้ :** พนักงานเงินเดือนประจำ : อายุ 20 - 65 ปี / เจ้าของกิจการ : อายุ 25 - 70 ปี  
 รายได้รวมต้องไม่ต่ำกว่า 15,000 บาท/เดือน (ต่อผู้กู้ 1 คน)  
**วงเงินให้กู้ยืม :**  
 วงเงินสินเชื่อเคหะ ตั้งแต่ 500,000 บาท แต่ไม่เกิน 50,000,000 บาท  
 วงเงินสินเชื่อเนกประสงค์ ตั้งแต่ 500,000 บาท แต่ไม่เกิน 10,000,000 บาท  
**อัตราส่วนวงเงินกู้ยืมสูงสุดต่อหลักประกัน :**  
 สินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย 100% <sup>(a)</sup>

สัญญา	ราคาซื้อขายหลักประกันไม่ถึง 10 ล้านบาท	ราคาซื้อขายหลักประกันตั้งแต่ 10 ล้านบาท
สัญญาที่ 1	110% ของราคาซื้อขายจริง(*)(**)	90% ของราคาซื้อขายจริง(*)(**)
สัญญาที่ 2	90% ของราคาซื้อขายจริง(*)(**)	80% ของราคาซื้อขายจริง(*)(**)
สัญญาที่ 3	70% ของราคาซื้อขายจริง(*)(**)	70% ของราคาซื้อขายจริง(*)(**)

กรณี Refinance จากสถาบันการเงินอื่น สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยต้องไม่เกินจากยอดหนี้เดิม  
 (\*) เป็นราคาซื้อขายจริงหรือราคาประเมินธนาคารแล้วแต่ราคาใดต่ำกว่า  
 (\*\*) เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

**สินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย :** สูงสุด 40 ปี <sup>(b)</sup>  
**จำนวนผู้กู้ :** กู้รวมได้สูงสุด 4 คน (มีความสัมพันธ์เป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน)  
**ประเภทการผ่อนชำระ :** เป็นแบบผ่อนชำระทุกเดือน

หน่วย: ต่อปี

ประเภทโครงการ	ทางเลือก	รูปแบบ	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีต่อไป (สูงสุด ต่อปี)	เฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตลอดอายุสัญญา	หมายเหตุ
<b>สินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย</b> (บ้านใหม่ : กรณีซื้อบ้านจากบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่ธนาคารกำหนด) <b>อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.426% - 5.474%*</b>	ลอยตัว	อัตราดอกเบี้ยต่ำสุด MRTA	MLR-4.625%	MLR-4.625%	MLR-4.625%	MLR-2.000%	3.550%	5.426%	*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย วงเงิน 4 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้
		อัตราดอกเบี้ยสูงสุด MRTA	MLR-3.675%	MLR-3.675%	MLR-3.675%	MLR-2.000%	4.500%	5.474%	
<b>สินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย</b> (บ้านใหม่ : กรณีซื้อบ้านจากบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่ธนาคารกำหนด) <b>อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.431% - 5.484%*</b>	ลอยตัว	อัตราดอกเบี้ยต่ำสุด No MRTA	MLR-4.525%	MLR-4.525%	MLR-4.525%	MLR-2.000%	3.650%	5.431%	*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย วงเงิน 3 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้
		อัตราดอกเบี้ยสูงสุด No MRTA	MLR-3.475%	MLR-3.475%	MLR-3.475%	MLR-2.000%	4.712%	5.484%	
<b>สินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย (บ้านมือสอง)</b> <b>อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.456% - 5.491%*</b>	ลอยตัว	อัตราดอกเบี้ยต่ำสุด MRTA	MLR-4.025%	MLR-4.025%	MLR-4.025%	MLR-2.000%	4.150%	5.456%	*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย วงเงิน 3 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้
		อัตราดอกเบี้ยสูงสุด MRTA	MLR-3.325%	MLR-3.325%	MLR-3.325%	MLR-2.000%	4.850%	5.491%	
<b>สินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย (บ้านมือสอง)</b> <b>อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.446% - 5.501%*</b>	ลอยตัว	อัตราดอกเบี้ยต่ำสุด No MRTA	MLR-3.825%	MLR-3.825%	MLR-3.825%	MLR-2.000%	4.350%	5.446%	*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย วงเงิน 3 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้
		อัตราดอกเบี้ยสูงสุด No MRTA	MLR-3.125%	MLR-3.125%	MLR-3.125%	MLR-2.000%	5.501%	5.501%	
<b>สินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย (ทรัพย์สินรายการขายของธนาคาร : NPA)</b> <b>อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.624% - 5.634%*</b>	คงที่ 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยต่ำสุด MRTA	2.250%	3.25%	4.250%	MLR-2.000%	3.250%	5.624%	*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย วงเงิน 5 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้
		อัตราดอกเบี้ยสูงสุด No MRTA	2.450%	3.45%	4.450%	MLR-2.000%	3.450%	5.634%	
<b>สินเชื่อเนกประสงค์ (Cash Out)</b> <b>อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา 6.175%*</b>	ลอยตัว		MLR-2.000% ต่อปี						*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย วงเงิน 5 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้
<b>ช่องทางติดต่อธนาคาร</b>			ศูนย์บริการลูกค้า KKP Contact Center โทร. 02 165 5555						

\*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย วงเงิน 2 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% ต่อปี (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้

**หมายเหตุ**

- เลือกทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA) ผ่านธนาคาร ทุนประกันเท่ากับวงเงินกู้ โดยระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปี กรณีที่ระยะเวลาการกู้ไม่ถึง 10 ปี ให้ระยะเวลาเอาประกันภัยเท่ากับระยะเวลาการกู้
- หากมีปัญหามาถึง Refinance ไปสถาบันการเงินอื่นก่อนครบ 3 ปีแรก ธนาคารเก็บค่า Prepayment 3% ของเงินต้นคงค้างสำหรับวงเงินกู้เคหะ
- กรณีได้รับอัตราดอกเบี้ยแบบขั้นค้ำจางเอง หากลูกค้าชำระปิดบัญชีก่อนครบระยะเวลาที่ธนาคารกำหนดไว้ทุกกรณี ลูกค้าต้องชำระค่าจ้างของที่ธนาคารเคยสำรวจจ่ายคืนให้แก่ธนาคาร
- ค่าประเมินหลักประกันเริ่มต้น 3,210 บาท ค่าอากรมเสถียร 0.05% ของวงเงินกู้ (สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท)
- คำติดตามทางตามหนี้: ค่าชำระ 1 งวด 50 บาท/รอบการทวงถามหนี้ ค่าชำระมากกว่า 1 งวด 100 บาท/รอบการทวงถามหนี้
- เมื่อประกันอัคคีภัย เป็นไปตามที่บริษัทประกันภัยกำหนด โดยผู้กู้สามารถเลือกทำประกันกับบริษัทประกันที่เข้าเงื่อนไขได้
- (a) อัตราส่วนวงเงินกู้ยืมสูงสุดต่อหลักประกัน 100% ของราคาซื้อขายจริงหรือราคาประเมินธนาคารแล้วแต่ราคาใดต่ำกว่า ยกเว้นธนาคารมีกำหนดเงื่อนไขพิเศษๆ สำหรับบางโครงการอาจจะได้รับอัตราส่วนวงเงินกู้ยืมสูงสุดต่อหลักประกันมากกว่า 100%
- (b) สำหรับผู้จัดสรรโครงการที่ธนาคารกำหนดระยะเวลากู้ยืมสูงสุด 40 ปี (กรณีเป็นคอนโดมิเนียมกำหนดระยะเวลาตั้งแต่ 5 ล้านบาทขึ้นไปของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินแล้วแต่อย่างใดจะต่ำกว่า) และสำหรับผู้จัดสรรโครงการนอกเหนือจากที่ธนาคารกำหนด ระยะเวลากู้ยืมสูงสุด 30 ปี
- อายุผู้กู้รวมระยะเวลา กู้ไม่เกิน 65 ปี สำหรับพนักงานเงินเดือนประจำ และไม่เกิน 70 ปี สำหรับเจ้าของกิจการ/ธุรกิจส่วนตัว

**คำเตือน กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว**

ธนาคารไม่ยินยอมเรียกเก็บค่าใช้จ่าสำหรับการอนุมัติสินเชื่อจากลูกค้า หรือรับเงินสด หรือโอนเงินเข้าบัญชีส่วนตัวของพนักงานธนาคารสำหรับการทำธุรกรรมต่างๆ กรุณาอย่าหลงเชื่อบุคคลที่แอบอ้าง หากพบการกระทำหรือมีข้อสงสัยกรุณาติดต่อ KKP Contact Center 02 165 5555

## เอกสารแสดงผลผลิตภัณฑ์ สินเชื่อบ้านรีไฟแนนซ์ (KKP Home Loan Refinance)

ประเภทกลุ่มลูกค้า:	บุคคลธรรมดา สัญชาติไทย
คุณสมบัติผู้กู้:	พนักงานเงินเดือนประจำ : อายุ 20 - 65 ปี / เจ้าของกิจการ : อายุ 25 - 70 ปี รายได้รวมต้องไม่ต่ำกว่า 15,000 บาท/ เดือน (ต่อผู้กู้ 1 คน)
วงเงินให้กู้ยืม:	
วงเงินสินเชื่อเคหะ	ตั้งแต่ 500,000 บาท แต่ไม่เกิน 50,000,000 บาท
วงเงินสินเชื่อเนกประสงค์	ตั้งแต่ 500,000 บาท แต่ไม่เกิน 10,000,000 บาท
อัตราส่วนวงเงินกู้ยืมสูงสุดต่อหลักประกัน:	
สินเชื่อบ้านรีไฟแนนซ์	100% <sup>(a)</sup>

สัญญา	ราคาซื้อขายหลักประกันไม่ถึง 10 ล้านบาท		ราคาซื้อขายหลักประกันตั้งแต่ 10 ล้านบาท	
	วงเงินสินเชื่อเคหะ	วงเงินสินเชื่อเนกประสงค์	วงเงินสินเชื่อเคหะ	วงเงินสินเชื่อเนกประสงค์
สัญญาที่ 1	100% ของยอดหนี้เดิม	100% ของราคาประเมินธนาคาร (*)	100% ของยอดหนี้เดิม	90% ของราคาประเมินธนาคาร(*)
สัญญาที่ 2	100% ของยอดหนี้เดิม	สูงสุด 90% ของราคาประเมินธนาคาร (*)	100% ของยอดหนี้เดิม	80% ของราคาประเมินธนาคาร(*)
สัญญาที่ 3	100% ของยอดหนี้เดิม	70% ของราคาประเมินธนาคาร (*)	100% ของยอดหนี้เดิม	70% ของราคาประเมินธนาคาร(*)

กรณี Refinance จากสถาบันการเงินอื่น สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยต้องไม่เกินจากยอดหนี้เดิม  
(\*) เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

สินเชื่อบ้านรีไฟแนนซ์ : สูงสุด 30 ปี <sup>(b)</sup>  
 จำนวนผู้กู้ : ผู้ร่วมได้สูงสุด 4 คน (มีความสัมพันธ์เป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน)  
 ประเภทการผ่อนชำระ : เป็นแบบผ่อนชำระทุกเดือน

หน่วย: ต่อปี

ประเภทโครงการ	ทางเลือก	รูปแบบ	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีต่อไป (สูงสุด ต่อปี)	เฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตลอดอายุสัญญา
Home Loan Refinance (สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย) อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.414% - 5.641%*	ลอยตัว	อัตราดอกเบี้ยต่ำสุด MRTA	MLR-5.225%	MLR-4.700%	MLR-4.700%	MLR-2.000%	3.300%	5.414%
	คงที่ 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยสูงสุด MRTA	3.600%	3.600%	3.600%	MLR-2.000%	3.600%	5.641%
Home Loan Refinance (สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย) อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.434% - 5.654%*	ลอยตัว	อัตราดอกเบี้ยต่ำสุด No MRTA	MLR-4.725%	MLR-4.350%	MLR-4.350%	MLR-2.000%	3.700%	5.434%
	คงที่ 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยสูงสุด No MRTA	3.850%	3.850%	3.850%	MLR-2.000%	3.850%	5.654%
Cash Out (สินเชื่อเนกประสงค์) อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา 6.175%*	ลอยตัว		MLR-2.000% ต่อปี					
ช่องทางการติดต่อธนาคาร	ศูนย์บริการลูกค้า KKP Contact Center โทร. 02 165 5555							

\*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย วงเงิน 2 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% ต่อปี (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566)  
 ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้

### หมายเหตุ

- เลือกทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA) ผ่านธนาคาร ทุนประกันภัยเท่ากับวงเงินกู้ โดยมีระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปี กรณีที่ระยะเวลาการกู้ไม่ถึง 10 ปี ให้ระยะเวลาเอาประกันภัยเท่ากับระยะเวลาการกู้
  - หากปิดบัญชีเพื่อ Refinance ไปสถาบันการเงินอื่นก่อนครบ 3 ปีแรก ธนาคารเก็บค่า Prepayment 3% ของเงินต้นคงค้างสำหรับวงเงินกู้เคหะ
  - กรณีได้รับอัตราดอกเบี้ยแบบปรับค่าจางเอง หากลูกค้าชำระปิดบัญชีก่อนครบระยะเวลาที่ธนาคารกำหนดไว้ทุกกรณี ลูกค้าต้องชำระค่าจางเองที่ธนาคารเคยสำรองจ่ายคืนให้แก่ธนาคาร
  - ค่าประเมินหลักประกันเริ่มต้น 3,210 บาท ค่าการแสตมป์ 0.05% ของวงเงินกู้ (สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท)
  - ค่าติดตามทวงถามหนี้: ค่าชำระ 1 งวด 50 บาท/รอบการทวงถามหนี้ ค่าชำระมากกว่า 1 งวด 100 บาท/รอบการทวงถามหนี้
  - เบี้ยประกันอัคคีภัย เป็นไปตามที่บริษัทประกันภัยกำหนด โดยผู้กู้สามารถเลือกทำประกันกับบริษัทประกันที่น่าเชื่อถือได้ก็ได้
- (a) อัตราส่วนวงเงินกู้ยืมสูงสุดต่อหลักประกัน 100% ของราคาประเมินธนาคารหรือของยอดหนี้เดิม ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด  
 (b) ระยะเวลาสูงสุด 30 ปี (อายุผู้กู้รวมระยะเวลา) : ไม่เกิน 65 ปี สำหรับพนักงานเงินเดือนประจำ และไม่เกิน 70 ปี สำหรับเจ้าของกิจการ/ธุรกิจส่วนตัว

### ค่าธรรมเนียม กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว

ธนาคารไม่มีนโยบายเรียกเก็บค่าใช้จ่ายสำหรับการอนุมัติสินเชื่อจากลูกค้า หรือรับเงินสด หรือโอนเงินเข้าบัญชีส่วนตัวของพนักงานธนาคารสำหรับการทำธุรกรรมต่างๆ  
 กรุณาอย่าหลงเชื่อบุคคลที่แอบอ้าง หากพบการกระทำหรือมีข้อสงสัยกรุณาติดต่อ KKP Contact Center 02 165 5555

## เอกสารแสดงผลិតภัณฑ์ สินเชื่อบ้านกู้เงินด่วน (KKP Home Quick Cash)

ประเภทกลุ่มลูกค้า:

คุณสมบัติผู้กู้:

วงเงินให้กู้ยืม:

บุคคลธรรมดา สัญชาติไทย

พนักงานเงินเดือนประจำ : อายุ 20 - 65 ปี / เจ้าของกิจการ : อายุ 25 - 70 ปี

รายได้รวมต้องไม่ต่ำกว่า 25,000 บาท/ เดือน (ต่อผู้กู้ 1 คน)

ตั้งแต่ 500,000 บาท แต่ไม่เกิน 10,000,000 บาท

อัตราส่วนวงเงินกู้ยืมสูงสุดต่อหลักประกัน :

สินเชื่อบ้านกู้เงินด่วน (อเนกประสงค์) 90% <sup>(a)</sup>สินเชื่อบ้านกู้เงินด่วน (อเนกประสงค์) สูงสุด 20 ปี ยกเว้นหลักประกันห้องชุด (Condominium) สูงสุดไม่เกิน 15 ปี <sup>(b)</sup>

จำนวนผู้กู้: กู้รวมได้สูงสุด 4 คน (มีความสัมพันธ์เป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน)

หลักประกัน: เป็นหลักประกันปลอดภาระและกรรมสิทธิ์ในนามผู้กู้

ประเภทการผ่อนชำระ: เป็นแบบผ่อนชำระทุกเดือน

หน่วย: ต่อปี

ประเภทโครงการ	ทางเลือก	รูปแบบ	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีต่อไป (สูงสุด)	เฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตลอดอายุสัญญา
สินเชื่อบ้านกู้เงินด่วน อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 6.414% – 7.294%*	ลอยตัว	MRTA	MLR-1.875%	MLR-1.875%	MLR-1.875%	MLR-1% ต่อปี	6.300%	6.414%
		No MRTA	MLR-1.275%	MLR-1.275%	MLR-1.275%	MLR ต่อปี	6.900%	7.294%
ช่องทางการติดต่อธนาคาร	ศูนย์บริการลูกค้า KKP Contact Center โทร. 02 165 5555							

\*อัตราดอกเบี้ยสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย วงเงิน 1 ล้านบาท อายุสัญญา 30 ปี อัตราดอกเบี้ย MLR = 8.175% ต่อปี (อ้างอิงประกาศธนาคาร ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้

## หมายเหตุ

- เลือกทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA) ผ่านธนาคาร ทุนประกันภัยเท่ากับวงเงินกู้ โดยระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปี กรณีที่ระยะเวลาการกู้ไม่ถึง 10 ปี ให้ระยะเวลาเอาประกันภัยเท่ากับระยะเวลาการกู้
  - กรณีได้รับอัตราดอกเบี้ยแบบปรับค่าจางานอง หากลูกค้าชำระปิดบัญชีก่อนครบระยะเวลาที่ธนาคารกำหนดไว้ทุกกรณี ลูกค้าต้องชำระค่าจางานองที่ธนาคารเคยสำรองจ่ายคืนให้แก่ธนาคาร
  - ค่าประเมินหลักประกันเริ่มต้น 3,210 บาท ค่าอากรแสตมป์ 0.05% ของวงเงินกู้ (สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท)
  - ค่าติดตามทวงถามหนี้: ค่าชำระ 1 งวด 50 บาท/รอบการทวงถามหนี้ ค่าชำระมากกว่า 1 งวด 100 บาท/รอบการทวงถามหนี้
  - เบี้ยประกันอัคคีภัย เป็นไปตามที่บริษัทประกันภัยกำหนด โดยผู้กู้สามารถเลือกทำประกันภัยกับบริษัทประกันที่นำเชื่อถือได้
- (a) อัตราส่วนวงเงินกู้ยืมสูงสุดต่อหลักประกัน 90% ของราคาประเมินธนาคาร  
(b) ระยะเวลาสูงสุด 20 ปี ยกเว้นหลักประกันห้องชุด(Condominium) สูงสุดไม่เกิน 15 ปี (อายุผู้กู้รวมระยะเวลา : ไม่เกิน 65 ปี สำหรับพนักงานเงินเดือนประจำ และไม่เกิน 70 ปี สำหรับเจ้าของกิจการ/ธุรกิจส่วนตัว)

## ค่าเดือน กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว

ธนาคารไม่มีนโยบายเรียกเก็บค่าใช้จ่ายสำหรับการอนุมัติสินเชื่อจากลูกค้า หรือรับเงินสด หรือโอนเงินเข้าบัญชีส่วนตัวของพนักงานธนาคารสำหรับการทำธุรกรรมต่างๆ กรุณาอย่าหลงเชื่อบุคคลที่แอบอ้าง หากพบการกระทำหรือมีข้อสงสัยกรุณาติดต่อ KKP Contact Center 02 165 5555